

1

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

Beginn: 19.30 Uhr

Ende: 20.08 Uhr

Anwesend: 8

(gesetzl.) Mitgliederzahl: 9

a) Stimmberechtigt:

Bemerkungen:

1. Bgm. Roggon, Jens-Uwe (als Vorsitzender)
2. GV Arning, Sabine
3. GV Reimer, Thomas
4. GV Brand, Annegret
5. GV Liese, Alexander
6. GV Pelz, Tanja
7. GV Petersen, Gunnar
8. GV Dieckow, Vanessa
9. N.N.

b) Nicht stimmberechtigt:

Frau Hein, Amt Breitenfelde, als Protokollführerin
10 Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Talkau

T a g e s o r d n u n g:

I. Öffentlicher Teil

1. Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit
2. Anträge zur Tagesordnung
 - 2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit
3. Niederschrift der Sitzung vom 25.08.2020
4. Bericht des Bürgermeisters
5. Bericht der Ausschussvorsitzenden
6. Einwohnerfragestunde
7. Wahl eines 2. stellv. Amtsausschussmitglieds
8. Beschlussfassung über die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2010
9. Beschlussfassung über die Jahresabschlüsse 2010 bis 2017
10. Erneuerung der Ablaufleitung am Löschwasserteich Breitenende
hier: Auftragsvergabe
11. Anschaffung von Spielgeräten auf den Spielplätzen
12. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrages
13. Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Erschließungsvertrages
14. 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Talkau vom 09.12.2015
15. Beratung und Beschlussfassung über die Anhebung der Realsteuerhebesätze
hier:
 - a) Grundsteuer A
 - b) Grundsteuer B
 - c) Gewerbesteuer
16. Bekanntgaben und Anfragen

2

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

TOP

I. Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Jens-Uwe Roggon eröffnet die Sitzung, begrüßt die Anwesenden und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

2 Anträge zur Tagesordnung

2.1 Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit

Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Alle Tagesordnungspunkte werden öffentlich behandelt.

3 Niederschrift der Sitzung vom 09.06.2020

Es werden keine Einwände erhoben.

4 Bericht des Bürgermeisters

Bürgermeister Roggon berichtet:

- DGH: Heizungsausfall wurde behoben

5 Bericht der Ausschussvorsitzenden

Planungs- und Bauausschuss

Vors. Herr Reimer berichtet:

- Bezüglich der Hecken ist ein Infoschreiben an die Bürger rausgegangen.

Jugend-Kultur- und Umweltausschuss

Vors. Frau Pelz berichtet:

- Es sollen Spielgeräte für die Spielplätze angeschafft werden: Pyramide, Bolzplatztor und Babyschaukel (sh. auch TOP 11)

Finanzausschuss

Vors. Frau Arning berichtet:

- Es wurde über die Eröffnungsbilanz und die Jahresabschlüsse 2010 bis 2017 beraten. Siehe auch TOP 8 und 9.
- Die Haushaltsplanung erfolgt in der nächsten Sitzung am 03.11.2020.

3

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

6 Einwohnerfragestunde

- Es wird angemerkt, dass das Straßenschild und das Schild „30“ in der Friedhofstraße verdreht und nicht gut sichtbar ist.
- Ein Anwohner bittet um Klärung, wer für den Schaden haftet, wenn sein Grundstück durch Regen „vollläuft“. Bürgermeister Roggon weiß zur Vorgeschichte keine Antwort. Es ist eine Lösung in Planung (Auffangbecken)
- Es wird nachgefragt, wer für das Unkraut am Gerätehaus zuständig ist. Der Gemeindewerker wurde damit beauftragt.
- Es wird darauf hingewiesen, dass das Hydrantenschild „Am Blöcken“ in der Hecke eingewachsen ist.
- In der Gemeindeführung gibt es aufgrund der Abnahme des Schornsteins bedenken, ob die Dachbalken die Last tragen können. Dies ist schnellstens zu überprüfen.
- Die Raumpflegerin gibt an, Probleme mit der Arbeitszeiterfassung zu haben. Frau Pelz gibt dazu weitreichende Erläuterungen. Da dieses Thema zu sehr ins Detail geht und nicht in die öffentliche Sitzung gehört, beendet Bürgermeister Roggon die Diskussion.
- Die Bushaltstellenbeleuchtung wurde am 05.10.2020 wieder aktiviert.

7 Wahl eines 2. stellv. Amtsausschussesmitglieds

Bürgermeister Roggon bittet um Vorschläge für ein 2. stellv. Amtsausschussesmitglied. Vorgeschlagen wird Herr Thomas Reimer. Weitere Vorschläge werden nicht abgegeben.
Herr Thomas Reimer wird mit **7 Ja-Stimmen** und **1 Enthaltung** zum 2. stellv. Amtsausschussesmitglied gewählt.

8 Beschlussfassung über die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2010

Von der Fa. Axians Public Consulting GmbH (ehemals Petersen + Co GmbH) wurde die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2020 erstellt. Die Unterlagen liegen den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Die Eröffnungsbilanz wurde in den Zahlenwerken mit Begründungen sowie der Systematik durch Frau Lening (Fa. Axians) in der Arbeitssitzung am 22.09.2020 vorgestellt.

Die Gemeindevertretung beschließt die Eröffnungsbilanz wie von der Fa. Axians Public Consulting GmbH aufgestellt.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

9 Beschlussfassung über die Jahresabschlüsse 2010 bis 2017

Von der Fa. Axians Public Consulting GmbH (ehemals Petersen + Co GmbH) wurden die Jahresabschlüsse für die Jahre 2010 bis 2017 erstellt. Die Unterlagen wie Ergebnisrechnung, Finanzrechnung und Bilanzen liegen für die entsprechenden Jahre den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor. Die Jahresabschlüsse wurden in den Zahlenwerken mit Begründungen sowie der Systematik durch Frau Lening (Fa. Axians) in der Arbeitssitzung am 22.09.2020 vorgestellt.

Die Gemeindevertretung beschließt, die Jahresabschlüsse 2010 bis 2017 entsprechend der Beschlussvorlage festzustellen und die Jahresfehlbeträge bzw. –überschüsse entsprechend zu verbuchen.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

**10 Erneuerung der Ablaufleitung am Löschwasserteich Breitenende
hier: Auftragsvergabe**

Herr Gunnar Petersen verlässt vor der Sachverhaltsverkündung den Sitzungsraum.

Am Löschteich Breitenende wurde festgestellt, dass bei der Ablaufleitung vom Löschteich auf einer Länge von ca. 130 m Erneuerungsbedarf besteht. Für die Durchführung der Arbeiten sind vier Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert worden. Eingegangen sind hierauf folgende vier Angebote:

Angebot 1: 12.978,24 €
Angebot 2: 19.289,94 €
Angebot 3: 17.627,36 €
Angebot 4: 21.455,36 €.

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Talkau beschließt, den Auftrag zur Instandhaltung der Ablaufleitung am Löschteich Breitenende an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.

Abstimmungsergebnis: Ja: 7 Nein: 0 Enthaltung: 0

Herr Petersen betritt nach Abstimmung wieder den Sitzungsraum.

5

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

11 Anschaffung von Spielgeräten auf den Spielplätzen

Die Gemeindevertretung beschließt die Anschaffung neuer Spielgeräte für die Spielplätze Friedhofstraße und Breitenende.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

12 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines städtebaulichen Vertrags

Der städtebauliche Vertrag liegt der Gemeindevertretung noch immer nicht vor. Es wurde deutlich der Unmut der Gemeindevertretung über das Nichtvorliegen des städtebaulichen Vertrags zum bekannten Termin der Gemeindevertreterversammlung zum Ausdruck gebracht. Eine Beratung und Beschlussfassung ist somit unter den gegebenen Umständen nicht möglich.

13 Beratung und Beschlussfassung über den Abschluss eines Erschließungsvertrags

TOP wird gestrichen. Beratung und Beschlussfassung erst möglich, wenn der B-Plan steht.

14 3. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung einer Hundesteuer in der Gemeinde Talkau vom 09.12.2015

Die Satzung wird aufgrund neuer gesetzlicher Bestimmungen angepasst und überarbeitet. Diese wird bis zur nächsten Gemeindevertreterversammlung vorliegen.

Die Hundesteuer beträgt zurzeit:

1. Hund: 60 Euro
 2. Hund: 80 Euro
- Für jeden weiteren Hund: 100 Euro

Mit dem Haushaltskonsolidierungserlass des Ministeriums für Inneres, ländliche Räume und Integration sieht Punkt 1 der Ausschöpfung der Ertrags- und Einzahlungs- / Einnahmequellen vor, dass die Hundesteuer mind. 120 Euro beträgt.

Genau wie bei der Höhe der Hebesätze der Grund- und Gewerbesteuer müssen alle Einnahmequellen ausgeschöpft sein, damit eine evtl. Fehlbetragszuweisung gezahlt werden kann.

Es ist daher sinnvoll, ab 2021 die Hundesteuer weiter anzuheben.

6

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

Die Gemeindevertretung beschließt

- Die Hundesteuer für den 1. Hund um 20 Euro anzuheben,
- Die Hundesteuer für den 2. Hund um 20 Euro anzuheben,
- Die Hundesteuer für jeden weiteren Hund um 20 Euro anzuheben.

Abstimmungsergebnis: Ja: 6 Nein: 2 Enthaltung: 0

15 Beratung und Beschlussfassung über die Anhebung der Realsteuerhebesätze

hier: a) Grundsteuer A
b) Grundsteuer B
c) Gewerbesteuer

Die Hebesätze der Gemeinde Talkau betragen zurzeit:

Grundsteuer A: 280 v.H.

Grundsteuer B: 290 v.H.

Gewerbesteuer: 330 v.H.

Die Richtlinie zur Gewährung von Fehlbetrags- und Sonderbedarfszuweisungen hat als Voraussetzung für einen Antrag auf Fehlbetragszuweisungen ab 01. Januar 2019 die Hebesätze der Grundsteuer A auf 380 %, für die Grundsteuer B auf 425 % und für die Gewerbesteuer auf 380 % festgesetzt.

Seitens der Verwaltung ist es daher bereits jetzt sinnvoll, kontinuierlich die Hebesätze nach und nach anzuheben. Im Falle des Bedarfs einer Fehlbetragszuweisung, werden auch die vergangenen 3 - 5 Jahre betrachtet.

Die Gemeindevertretung Talkau beschließt

- Die Grundsteuer A in 2021 um 20 %-Punkte anzuheben,
- Die Grundsteuer B in 2021 um 20 %-Punkte anzuheben,
- Die Gewerbesteuer in 2021 um 20 %-Punkte anzuheben.

Abstimmungsergebnis: Ja: 8 Nein: 0 Enthaltung: 0

16 Bekanntgaben und Anfragen

- 24.10. Schredderaktion ab 8:00 Uhr
- Adventskaffee ist in Planung

Bürgermeister Roggon bedankt sich bei den Anwesenden und schließt die Sitzung um 20.08 Uhr.


.....
Bürgermeister

gez. Hein
Protokollführer

7

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

Anlage 1

TOP 8 Beschlussfassung über die Eröffnungsbilanz zum 01.01.2010

Sachverhalt:

Die Eröffnungsbilanz wurde von der Fa. Axians Public Consulting GmbH (ehemals Petersen + CO GmbH) erstellt.

Frau Lening von der Fa. Axians Public Consulting GmbH erklärt in der Sitzung die Eröffnungsbilanz.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt die Eröffnungsbilanz wie von der Fa. Axians Public Consulting GmbH aufgestellt.

Im Auftrag

gez. Hein

8

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

Anlage 2

TOP 9 Beschlussfassung über die Jahresabschlüsse 2010 bis 2017

Sachverhalt:

Die Jahresabschlüsse wurden von der Fa. Axians Public Consulting GmbH (ehemals Petersen + CO GmbH) erstellt.

Frau Lening von der Fa. Axians Public Consulting GmbH erklärt in der Arbeitssitzung vom 22.09.2020 die Jahresabschlüsse.

Gem. § 26 GemHVO-Doppik werden Jahresüberschüsse bzw. Jahresfehlbeträge durch Umbuchung aus Mitteln der Ergebnizrücklage ausgeglichen.

Die Ergebnizrücklage soll mindestens 10% der allgemeinen Rücklage betragen. Des Weiteren darf sie gem. § 25 GemHVO-Doppik bis 2015 max. 25% der allg. Rücklage, ab 2016 max. 33% betragen.

Sofern die Ergebnizrücklage bei Zuführung des Überschusses über 25% bzw. 33% liegt, ist der Differenzbetrag der allg. Rücklage zuzuführen, so dass die Ergebnizrücklage am Ende max. 25% bzw. 33% beträgt.

Soweit der Anteil der allgemeinen Rücklage an der Bilanzsumme mindestens 30 Prozent beträgt, kann die Ergebnizrücklage mehr als 33 Prozent der allgemeinen Rücklage betragen. Dieses trifft bis 2017 für die Gemeinde allerdings nicht zu.

Beschlussvorschlag:

2010:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2010 fest und beschließt den Jahresüberschuss für 2010 in Höhe von 36.884,00 Euro wie folgt zu verbuchen: Zuführung in die Ergebnizrücklage in Höhe von 36.884,00 Euro, Der Anfangsbestand der Ergebnizrücklage ist aufgrund von Korrekturen der EÖB im Jahr 2010 nicht identisch mit dem Anfangsbestand der EÖB. Der Anfangsbestand hat sich durch die Korrekturen von 98.587,03 Euro auf 177.626,83 Euro verändert. Die Ergebnizrücklage verändert sich somit durch die Zuführung des Überschusses von 177.626,83 Euro auf 214.510,83 Euro.

2011:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2011 fest und beschließt den Jahresüberschuss für 2011 in Höhe von 24.038,50 Euro wie folgt zu verbuchen: Zuführung in die Ergebnizrücklage in Höhe von 24.038,50 Euro, Die Ergebnizrücklage verändert sich somit von 214.510,83 Euro auf 238.549,33 Euro.

2012:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2012 fest und beschließt den Jahresüberschuss für 2012 in Höhe von 16.297,32 Euro wie folgt zu verbuchen: Zuführung in die Ergebnizrücklage in Höhe von 16.297,32 Euro, Die Ergebnizrücklage verändert sich somit von 238.549,33 Euro auf 254.846,65 Euro.

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung der Gemeindevertretung Talkau
am 06.10.2020 um 19.30 Uhr im
Dorfgemeinschaftshaus Talkau, Friedhofstr. 1 a

2013:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2013 fest und beschließt den Jahresüberschuss für 2013 in Höhe von 64.158,67 Euro wie folgt zu verbuchen:
Zuführung in die Ergebnissrücklage in Höhe von 46.265,70 Euro,
Zuführung in die allg. Rücklage in Höhe von 17.892,97 Euro.
Die Ergebnissrücklage verändert sich somit von 254.846,65 Euro auf 301.112,35 Euro (max. 25 % der allg. Rücklage erreicht), die allg. Rücklage verändert sich somit von 1.186.556,42 Euro auf 1.204.449,39 Euro.

2014:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2014 fest und beschließt den Jahresfehlbetrag für 2014 in Höhe von 23.238,46 Euro wie folgt zu verbuchen:
Entnahme aus der Ergebnissrücklage in Höhe von 23.238,46 Euro,
Die Ergebnissrücklage verändert sich somit von 301.112,35 Euro auf 277.873,89 Euro.

2015:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2015 fest und beschließt den Jahresfehlbetrag für 2015 in Höhe von 79.287,70 Euro wie folgt zu verbuchen:
Entnahme aus der Ergebnissrücklage in Höhe von 79.287,70 Euro,
Die Ergebnissrücklage verändert sich somit von 277.873,89 Euro auf 198.586,19 Euro.

2016:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2016 fest und beschließt den Jahresfehlbetrag für 2016 in Höhe von 28.131,95 Euro wie folgt zu verbuchen:
Entnahme aus der Ergebnissrücklage in Höhe von 28.131,95 Euro.
Die Ergebnissrücklage verändert sich somit von 198.586,19 Euro auf 170.454,24 Euro.

2017:

Die Gemeindevertretung Talkau stellt den Jahresabschluss 2017 fest und beschließt den Jahresüberschuss für 2017 in Höhe von 84.287,83 Euro wie folgt zu verbuchen:
Zuführung in die Ergebnissrücklage in Höhe von 84.287,83 Euro,
In 2017 wurden die Korrekturen der EÖB in der Ergebnissrücklage und der Allgemeinen Rücklage aus 2010 berichtigt. Die Allgemeine Rücklage beträgt nun 1.217.921,93 Euro.
Die Ergebnissrücklage verändert sich durch die Korrektur EÖB und der Zuführung des Überschusses von 170.454,24 Euro auf 257.119,58 Euro.

Im Auftrag

gez. Hein